

Zarządzenie Nr 0050.81.2021
Wójta Gminy Łysomice
z dnia 17.08.2021 roku

w sprawie sposobu potwierdzenia zawarcia umowy dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych oraz zarządzenie w sprawie nadania zmian do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Łysomice .

Na podstawie art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2020 r., poz. 713) zarządzam, co następuje:

§ 1

Potwierdzenie zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 174) należy do zadań Referatu Organizacyjnego.

§ 2

Fakt potwierdzenia umowy odnotowuje się w Rejestrze Umów Dzierżawy, w którym zamieszcza się co następujące dane:

1. Liczba porządkowa;
2. Data zawarcia umowy;
3. Dane stron umowy;
4. Numer ewidencyjny i powierzchnia nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy;
5. Data dokonania potwierdzenia;
6. Okres obowiązywania.

§ 3

Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik dokonuje sprawdzenia zgodności danych dotyczących własności, oznaczenia i powierzchni gruntów z danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków i w razie ich niezgodności dokonuje ich korekty lub uzupełnienia w porozumieniu ze stronami umowy.

§ 4

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na wniosek wydzierżawiającego lub dzierżawcy, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Jeden egzemplarz umowy lub potwierdzonego za zgodność odpisu pozostawia się w aktach.

§ 6

Potwierdzenia zawarcia umowy dokonuje się na oryginale umowy w formie adnotacji o treści „Potwierdzam zawarcie umowy dzierżawy , data, podpis i pieczęć osoby upoważnionej”.

§ 7

W Regulaminie Organizacyjnym stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 0050.29.2021 Wójta Gminy Łysomice z dnia 01.04.2021 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Łysomice w § 21 ust. 1 dodaje się punkt 14 w brzmieniu: „Przygotowanie do potwierdzenia zawieranych umów dzierżawy gruntów zaliczonych do użytków rolnych i prowadzenie rejestru tych umów”.

§ 8

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17.08.2021 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Piotr Kowal