



INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW GMINY ŁYSOMICE

Zakład Usług Komunalnych informuje, że od dnia 5 sierpnia 2025 r. rozpoczyna proces wymiany wodomierzy głównych na wodomierze radiowe w nieruchomościach znajdujących się na terenie Gminy Łysomice. Zadanie realizowane będzie ze środków KPO. W II półroczu 2025 zaplanowano wymianę 500 szt. w m. Łysomice (zachodnia część od DK 91), następnie corocznie 1000 szt., ogółem 4000 szt. Zgodnie z harmonogramem prace montażowe zakończą się w I półroczu 2029 r. Wraz z wymianą wodomierzy przeprowadzone zostaną kontrole nieruchomości pod kątem prawidłowości podłączenia instalacji wewnętrznych wod.-kan. oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych będących skutkiem opadów atmosferycznych.

Upoważnieni pracownicy ZUK podczas kontroli będą zwracać szczególną uwagę na nieruchomości, które nie są przyłączone do sieci kanalizacyjnej oraz na nieruchomości, w których zachodzi uzasadnione podejrzenie odprowadzania wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych do kanalizacji sanitarnej. W świetle obowiązujących przepisów deszczówkę należy zagospodarować na własnym terenie. W przypadku budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych.

ODPROWADZANIE WODY DESZCZOWEJ DO KANALIZACJI SANITARNEJ JEST SUROWO ZABRONIONE

Właściciel posesji, u którego kontrola wykaże łamanie przepisów, musi liczyć się z konsekwencjami. Art. 9.1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków mówi:

Zabrania się wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych będących skutkiem opadów atmosferycznych, a także wprowadzania tych wód opadowych i roztopowych oraz wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej.

Ustawodawca, mając na uwadze powyższe, wprowadził w art. 28, ust. 4 i 4a następujące sankcje za wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych:

KARĘ OGRANICZENIA WOLNOŚCI ALBO GRZYWNY DO 10 TYS. ZŁ

Właściciele posesji, u których podczas kontroli ujawniony zostanie proceder nielegalnego odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji sanitarnej, najpierw zostaną wezwani do usunięcia tego stanu. W przypadku, gdy zalecenie nie zostanie wykonane, trzeba liczyć się z karą ograniczenia wolności albo karą grzywny do 10 tys. zł.

Wprowadzanie deszczówki do kanalizacji może doprowadzić do poważnych konsekwencji. Przede wszystkim zwiększa ilość ścieków komunalnych, które muszą być poddane procesowi oczyszczania. Kanalizacja sanitarna ze względu na swoje przeznaczenie posiada mniejsze średnice rur niż kanalizacja deszczowa. Odprowadzenie deszczówki do kanalizacji sanitarnej powoduje w okresach deszczowych gwałtowne przepełnienie kanałów sanitarnych, co prowadzi do:

- przeciążenia sieci kanalizacji sanitarnej, w skutek czego mogą wystąpić lokalne wypływy nieczystości na powierzchnię terenu oraz zalania nieruchomości,
- przyspieszenia zużycia urządzeń kanalizacyjnych przez zanieczyszczenia stałe (piasek, kamienie) niesione przez wody opadowe,
- wzrostu zużycia energii elektrycznej w związku z koniecznością pompowania dodatkowej ilości wody deszczowej,
- wzrostu ceny odbioru ścieków sanitarnych dla wszystkich odbiorców.

Jeżeli podczas kontroli stwierdzone zostaną nieprawidłowości, których właściciel posesji nie usunie w wyznaczonym terminie, ZUK Łysomice Sp. z o.o. może wypowiedzieć umowę na odbiór ścieków, a także odłączyć dostęp do kanalizacji sanitarnej i skierować sprawę na drogę sądową.

INFORMACJE PRAWNE W OBSZARZE WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Zgodnie z art. 28 ustawy z 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 r. poz. 757):

- Kto bez uprzedniego zawarcia umowy z przedsiębiorstwem wod.-kan., wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł.
- Kto bez uprzedniego zawarcia umowy z przedsiębiorstwem wod.-kan. pobiera wodę z urządzeń wodociągowych podlega karze grzywny do 5000 zł.
- Karze grzywny do 5000 zł podlega również ten kto nie dopuszcza przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do wykonywania czynności polegających w szczególności na zainstalowaniu lub demontażu wodomierza głównego, przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów, przeprowadzania przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez przedsiębiorstwo, sprawdzania ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

Zgodnie z art. 9 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zabrania się wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacji przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych będących skutkiem opadów atmosferycznych, a także wprowadzania tych wód opadowych i roztopowych oraz wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z §113 ust. 7 Rozporządzenia ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) instalacja wodociągowa powinna mieć zabezpieczenia uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych, określonymi w Polskiej Normie dotyczącej zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469) Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona.

Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych. Ponadto zgodnie z art. 6 ust. 1 ww. ustawy Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Prezes Zarządu
Zakładu Usług Komunalnych
Łysomice Sp. z o.o.

Sławomir Jakubowski

Na podstawie art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – zwanego dalej jako RODO informujemy, że Administratorem danych osobowych jest ZUK Łysomice Sp. z o.o. z siedzibą w Gostkowie 21E. Kontakt: listownie na adres siedziby: Gostkowo 21E, 87-148 Łysomice, e-mail: biuro@zuklysomice.pl lub telefonicznie 56 678 44 51.